

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH GIA LAI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN MANG YANG  
Số: 403/TB-CCTHADS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mang Yang, ngày 20 tháng 5 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định số 03/2022/QĐST-DS ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;  
Căn cứ các Quyết định thi hành án số 178/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 3 năm 2022 và số 90/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 28/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án dân sự với Chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh PGL theo Hợp đồng số 87/2024/ĐGTS-CNPGL ngày 20/5/2024 của Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh PGL để tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thôn Mỹ Yang, xã Đăk Yă, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai, thuộc thửa đất số 24, tờ bản đồ số 01, diện tích đo đạc thực tế 16760,6m<sup>2</sup>. Mục đích: Đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng đến ngày 27 tháng 01 năm 2066 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 633588 đã được Ủy ban nhân dân Mang Yang, tỉnh Gia Lai cấp ngày 03 tháng 02 năm 2016 mang tên ông Hoàng Văn Tuyển, bà Vương Thị Thân.

- Tài sản gắn liền với đất: 310 cây bời lời tái sinh.

**1-Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ và xem tài sản:**

- Thời gian tham khảo hồ sơ, đăng ký: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 16 giờ 00 phút ngày 12/6/2024 tại Trụ sở Chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh PGL -45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

- Thời gian và địa điểm xem tài sản: Từ ngày 10-11/6/2024 trong giờ hành chính tại nơi tài sản tọa lạc.

- Phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

- Bước giá tối thiểu 3.000.000 đồng.

**2.Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 201.675.955 đồng.**

**3. Tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:**

- Tiền đặt trước: 40.330.000 đồng

- Tiền mua hồ sơ: 200.000đồng/bộ/tài sản.

Khách hàng nộp khoản tiền đặt trước từ ngày 12,13,14/6/2024 chậm nhất đến trước 17h ngày 14/6/2024 trong giờ hành chính.

Tên tài khoản: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL

Số tài khoản: 6201000516977 - Tại ngân hàng Đầu tư và phát triển Việt Nam chi nhánh Gia Lai.

- Người tham gia đấu giá phải nộp đơn đăng ký, phải mua hồ và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Chi nhánh công ty. Trường hợp người tham gia đấu giá ủy quyền cho người khác nộp thay phải có giấy ủy quyền có xác nhận của cơ quan có thẩm quyền trước thời hạn chốt hồ sơ về việc nộp thay.

- Khoản tiền đặt trước phải vào tài khoản Chi nhánh công ty và được hệ thống ngân hàng báo có trong tài khoản đúng giờ, ngày theo thông báo và theo quy chế này. Sau khi nộp tiền đặt trước tại Ngân hàng theo quy định, khách hàng nộp lại chứng từ nộp tiền cho Chi nhánh công ty.

- Thời gian tổ chức đấu giá: 08 giờ 00 phút ngày 17/6/2024.

- Địa điểm tổ chức bán đấu giá dự kiến: Trụ sở Chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh PGL -45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai. SĐT 0269.627.0519.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Đăk Yă
- Viện KSND huyện Mang Yang;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Ngô Thanh Nghị